

Snellman

Sotheby's

INTERNATIONAL REALTY



Tähtitorninkatu 16 A 12

111 m² | Ullanlinna

+358 (0)50 370 1883 | tea.kayhko@sothebysrealty.fi | www.sothebysrealty.fi

Tähtitorninkatu 16 A 12

00140 Helsinki | 5h, kt, kph, wc, khh, 2 parveketta

111 m² | Ullanlinna



Laadukas ja tyylikäs kolmen makuuhuoneen sekä kahden parvekkeen asunto täysin peruskorjatussa taloyhtiössä!

Tämä upea koti sijaitsee Asunto Oy Tähtitorninkatu 16:ssa, joka on täysin saneerattu loistavaan kuntoon vuonna 2020. Jugendkautta ja rakennusvuotta 1906 edustavat kauniit historialliset yksityiskohdat kuitenkin säilyttäen. Rakennus sijaitsee Ullanlinnassa, yhdessä Helsingin halutuimmista alueista, Tähtitornin puiston vieressä, rauhallisen kadun varrella, mutta kuitenkin vain muutaman korttelin päässä kaupungin palveluista ja merenrannan vapaa-ajanviettopaikoista. Asunnosta avautuu upeat näkymät kaupungin kauniisiin ja värikkäisiin jugendtaloihin sekä rauhallisille sisäpihoille.

Asunnon avokeittiössä on tyylikkää kaapistot, laadukkaat Mielen kodinkoneet ja kaunis työtaso, joka jatkuu saarekkeena antaen lisätilaa ruoanlaittoon ja yhdessäoloon. Keittiön yhteydessä on myös tilava ruokailutila. Toiminnallisesti loistavasti sijoitettuna, aivan keittiön vieressä, on erillinen kodinhoituhuone. Keittiön vieressä on myös tilava olohuone, jonne mahtuu hyvin iso sohvaryhmä. Olohuoneesta on kulku asunnon isommalle parvekkeelle, joka avautuu sisäpihalle päin. Asunnossa on yhteensä kolme makuuhuonetta, joista yksi on sisustettu tällä hetkellä vaatehuoneeksi. Ison päämakuuhuoneen yhteydessä on asunnon toinen parveke. Ikkunallisesta kylpyhuoneesta löytyy suihkun lisäksi myös kylpyamme.

Asunnon ylellisiä yksityiskohtia on viilennysmahdollisuus, vesikiertoinen lattialämmitys sekä kaunis tammikalaruotoparketti. Isot ikkunat ja reilusti yli 3 metrin huonekorkeus lisäävät huomattavasti tämän kodin avaruuden tunnetta.

Taloyhtiössä on paljon sellaista erityistä, jotka antavat tälle kohteelle "sen erityisen leiman". Rakennuksen kauniissa rappukäytävässä on upeat ikkunakoristeet ja tilava hissi. Piha on kauniisti viimeistelty ja sieltä löytyy myös grilli- ja ruokailutila. Jokaisella asunnolla on iso varastotila, sekä yhteinen pyörä- ja ulkoiluvälinevarasto. Lisäksi yhtiöstä löytyy oma kuntosali, saunatilat, kaunis kerhotila sekä pesula.

Jos kiinnostuit, niin olethan yhteydessä välittäjään lisätiedoista ja esittelyajasta kysyäksesi!

Tea Käyhkö

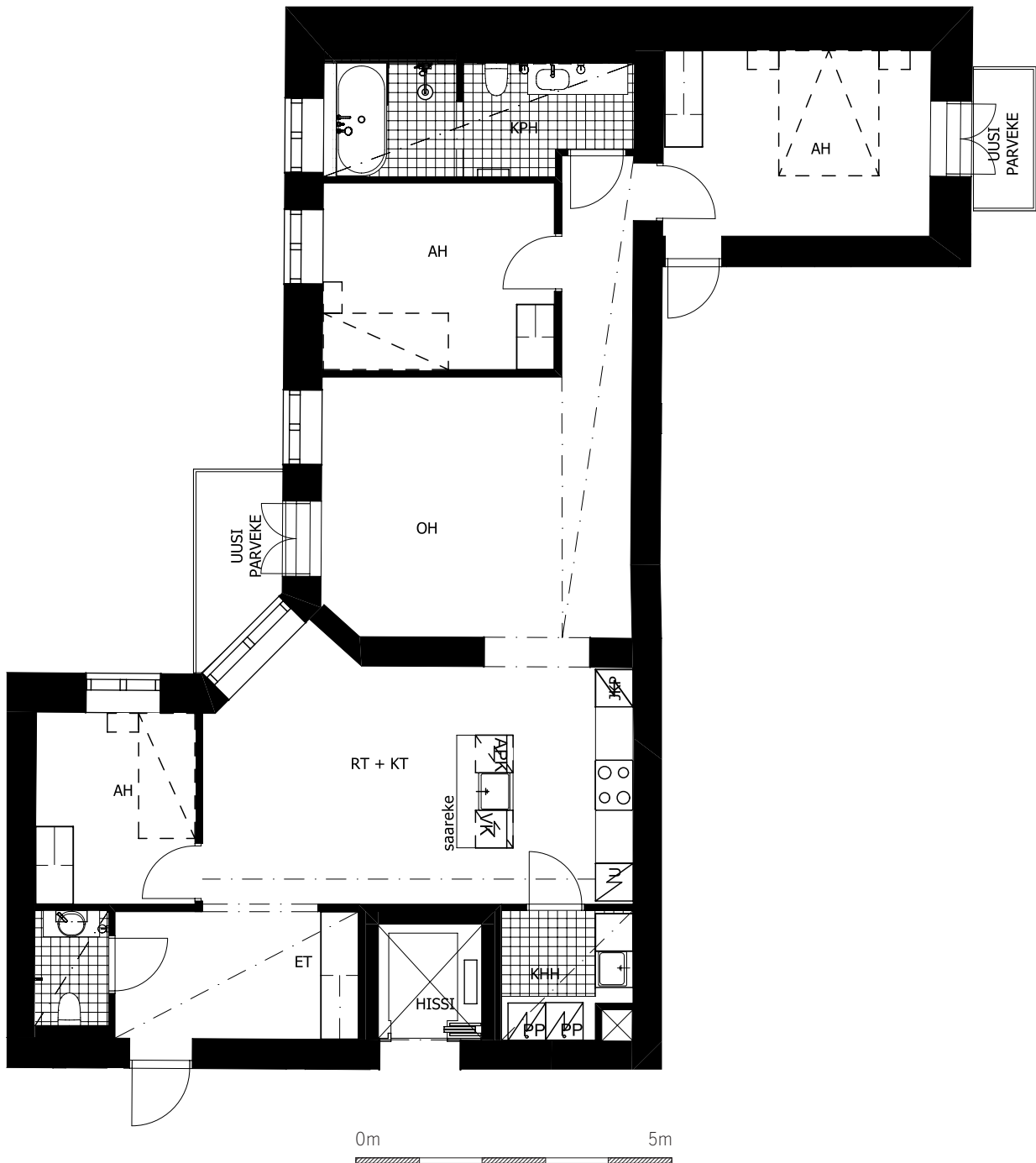
Senior Broker, BA, MA, LKV

+358 (0)50 370 1883

tea.kayhko@sothebysrealty.fi



Pohjakuva





























Tähtitorninkatu 16 A 12

00140 Helsinki | 5h, kt, kph, wc, khh, 2 parvekettä

111 m² | Ullanlinna



Snellman | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Kansainvälinen välittäjäsi paikallisesti

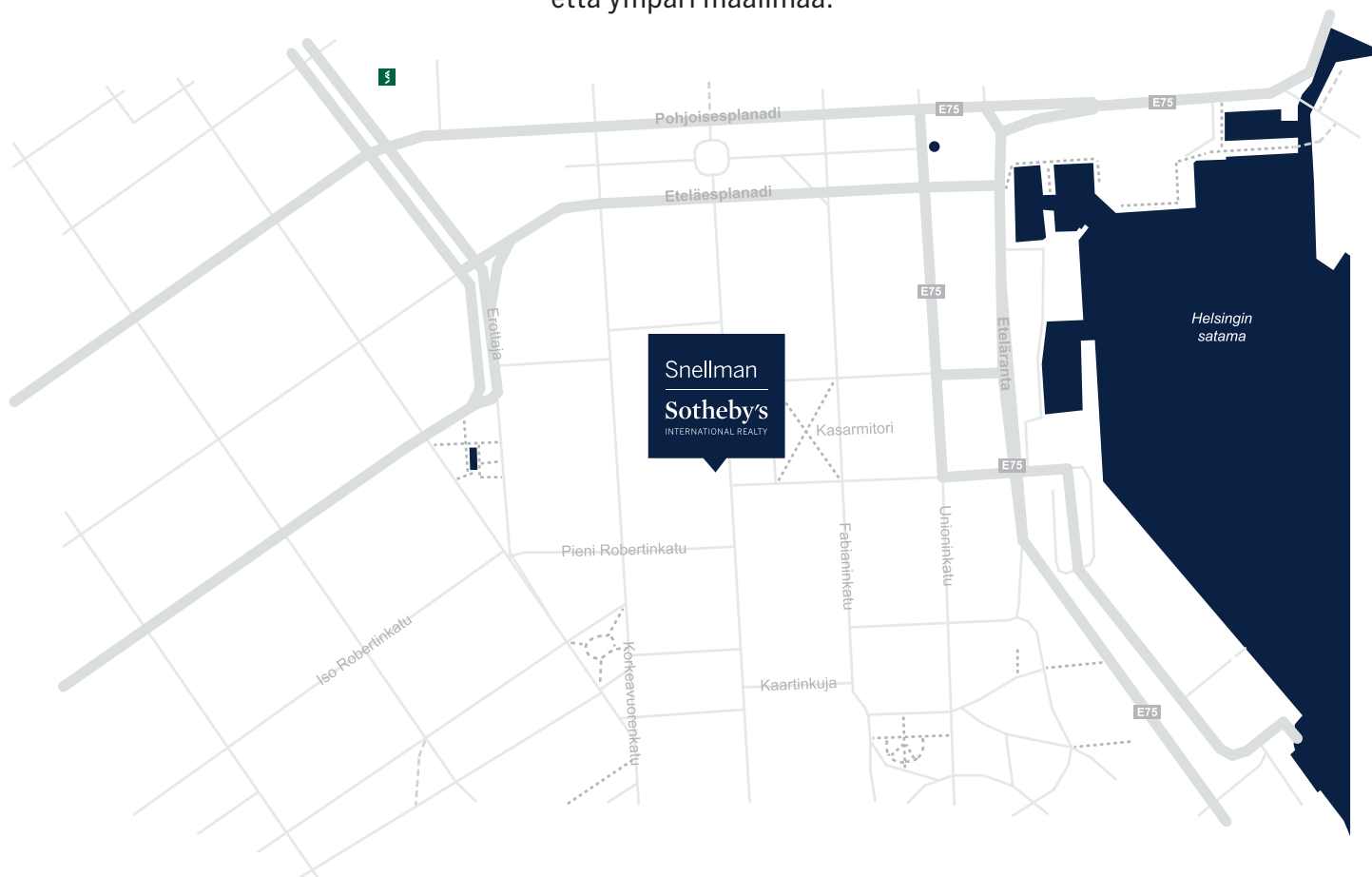
Snellman Sotheby's International Realty

Snellman Sotheby's International Realty Finland on osa maailman suurimpiin kuuluvaa kiinteistönvälitysketjua. Olemme yksi harvoista arvokiinteistöihin erikoistuneista välitystoimistoista, joka pystyy tarjoamaan parhaat kohteet niin Suomessa kuin ympäri maailmaa.

Sotheby's ja Sotheby's International Realty®

Sotheby's International Realtyn historia juontaa perinteikkään Sotheby's-huutokauppa-kamarin perustamisvuoteen 1744. Sen rinnalle perustettiin vuonna 1976 kiinteistönvälitysketju, joka tarjoaa laatutietoisille asiakkaille eksklusiivisten asuntojen markkinoilla yhtä vahvaa markkinaosaamista ja palvelutasoa kuin taiteen ja antiikin välityksessä.

Tänä päivänä palvelemme yli 83 maassa, 1110 toimiston ja 26 400 välittäjän vahvuudella. Inspiraationamme toimivat kiinnostavat ja uniikit kohteet sekä Suomessa että ympäri maailmaa.



Kasarmikatu 34, 00130 Helsinki | + 358 (0)10 315 6900 | info@sothebysrealty.fi

www.sothebysrealty.fi

Snellman

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Tea Käyhkö

Senior Broker, BA, MA, LKV

+358 (0)50 370 1883

tea.kayhko@sothebysrealty.fi

Snellman Sotheby's International Realty
Kasarmikatu 34, 00130 Helsinki
www.sothebysrealty.fi